



	En la Ciudad de Colón, Querétaro, siendo las 12:00 horas, del día jueves 12 del mes de junio del año 2014, reunidos los miembros del H. Ayuntamiento en el Salón de Sesiones del Palacio Municipal de Colón, Querétaro; para llevar a cabo Sesión Ordinaria de Cabildo, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 27, 31 fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; hecho lo anterior, se declara abierta la Sesión, la cual será presidida por el Ing. Alejandro Arteaga Cabrera, Presidente Constitucional del Honorable Ayuntamiento, bajo el siguiente:
	1) Pase de lista
	2) Verificación de Quórum, y en su caso instalación legal de la sesión
	3) Aprobación del orden del día propuesto
	4) Lectura y en su caso aprobación del Acta de Sesión Ordinaria de fecha 22 de mayo del presente
Acta núm. 067	5) Propuesta que presenta el C. Presidente Municipal, para la integración del Consejo Municipal de Protección Civil del Municipio de Colón, Qro., para su aprobación
	6) Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, por el que se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Proyectos Detonadores, Manufactura y Logística (PD-ML) a uso Turístico Hotelero Extensivo (THE), del predio identificado como parcela 72-B Z-3 P1/1 del Ejido de Viborillas, ubicado en Carretera Estatal No. 100 "El Colorado-Higuerillas" Km 4+800, municipio de Colón, Qro, a favor de la C. José Juan Feregrino Feregrino, para su aprobación
	7) Solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para la condonación del pago, por concepto de los trámites por el otorgamiento del Cambio de Uso de Suelo y la publicación en la Gaceta Municipal, a favor de la Asociación Benéfico Social a las Madres y Niños Desprotegidos Teresa Gallifa, A. C., aprobado en la Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 24 de abril de 2014, para su aprobación
-	8) Solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para designar a la C. Luz María Morales Almaraz, Titular de Acceso a la Información Gubernamental del Municipio de Colón, Qro., como Enlace responsable ante la Comisión Estatal, de la Mejora Regulatoria al interior del Municipio, para su aprobación
	10) Asuntos generales

En uso de la voz, el C. Presidente Municipal, Ing. Alejandro Arteaga Cabrera, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, el C.P. Rahab Eliud de León Mata, proceda a pasar lista

11).- Clausura de la Sesión.-----------

Acto continuo, el Secretario del Ayuntamiento, procede al pase de lista e informa al Presidente Municipal, que se encuentran presentes los diez miembros del Ayuntamiento, Presidente Constitucional del Honorable Ayuntamiento, Ing. Alejandro Arteaga Cabrera, Síndico José Paulo Castillo Reséndiz y Regidores Rosa Luna Miranda, José Juan Ibarra Trejo, José Sergio Ledezma Barrera, Carmen Marlene Puebla Vega, Gabriel Hernández Rodríguez, Leobardo Vázquez Briones, Manuel Eusebio Cabrera Montes y Pablo Ademir Castellanos Ramírez. -------------



Página 1 de 14



H. AYUNTAMIENTO DE COLÓN, QRO. SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO

12 DE JUNIO DE 2014



<u>SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA</u>	
<u>/erificación de Quórum, y en su caso Instalación Legal de la Sesión</u>	
Acto seguido, el C. Presidente Municipal, con fundamento en lo dispuesto por el artículo	
31 fracción III párrafo primero de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro;	
leclara que existe Quórum legal y queda formalmente instalada la Sesión,	
agregando que todos los Acuerdos que aquí se tomen serán válidos y legales	
igregation que todos los Acuerdos que aqui se totten seran validos y legales.	
ERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA	
Aprobación del orden del día propuesto	
n uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa el siguiente punto es el	. 1
elativo a la aprobación del orden del día propuesto, para lo cual me permito dar lectura al	1 11
	N.X
oficio mediante el cual fueron convocados en tiempo y forma a esta Sesión Ordinaria,	\mathcal{X}
nismo que se agrega en el acta como anexo; una vez leída la convocatoria somete a	\mathcal{L}
consideración de los miembros de éste H. Cuerpo Colegiado la aprobación del orden del día	1
propuesto, solicitándoles que si alguien desea hacer uso de la voz, se lo informe Previa	
rerificación y sin que se hayan registrado participaciones, somete a votación la aprobación	
lel orden del día propuesto y realizada la misma, manifiesta que en razón de la votación	
manada, se aprueba por Unanimidad	//
	/V .
CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA	' /
<u>ectura y en su caso aprobación del Acta de Sesión Ordinaria de fecha 22 de mayo</u>	1/
<u>el 2014</u>	V
in uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,	
roceda con el desahogo del cuarto punto del orden del día	
in uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el cuarto punto es	1 0
l relativo a la lectura y en su caso aprobación del Acta de Sesión Ordinaria de fecha 22 de	$\sim 10^{-1}$
nayo de 2014, la cual se les entrego en copia, por lo que solicita la dispensa de la misma,	M
n el entendido de que si hay alguna observación o modificación la hagan saber para su	K_{I}
ebida corrección	////
n uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,	A
ometa a consideración la dispensa de la lectura del acta antes mencionada	1
n uso de la voz el C. Secretario del H. Ayuntamiento, manifiesta Señores integrantes	
e este H. Ayuntamiento, en votación económica les consulto si se aprueba la petición de	
ispensar la lectura del Acta de Sesión Ordinaria de fecha 22 de mayo de 2014, con las	,
eservas para las observaciones que tengan a bien formular, mismas que pueden hacer del	1
onocimiento, de esta Secretaria del H. Ayuntamiento, para su debida corrección. Los que	XX
stén por la afirmativa sírvanse levantar la mano	(XX)
cto continuo el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa al C. Presidente Municipal,	4/
ue la dispensa de la lectura de referencia al Acta de Sesión Ordinaria de fecha 22 de mayo	y
e 2014, han sido aprobada por Unanimidad, para los efectos conducentes a que haya	-
gar,	1/
n uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, no	Xu
	MY
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta	1 July 1
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	على المسلم
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	Summer of the second
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	Junior De la Companya
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	January P.
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	January January 1
abiendo comentarios, proceda a la consulta de la propuesta, para la aprobación del acta ntes referida	Jan Barrell Ba

Acta núm. 067



Página 2 de 14





ı	3
	COLÓN
	COMPROMETIDOS

	Regidora Rosa Luna Miranda
	Regidor José Juan Ibarra Trejo
	Regidor José Sergio Ledezma Barrera,
	Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
	Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
	Regidor Leobardo Vázquez Briones
	Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes
	Regidor Pablo Ademir Castellanos Ramírez
	En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que la propuesta de
	referencia ha sido aprobada por Unanimidad , por lo que se aprueba el Acta de Sesión
	Ordinaria de fecha 22 de mayo de 2014
	Ordinaria de fecha 22 de mayo de 2014
	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
	QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.
	Propuesta que presenta el C. Presidente Municipal, para la integración del Consejo
	Municipal de Protección Civil del Municipio de Colón, Qro., para su aprobación
	En uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,
	proceda con el desahogo del presente punto del Orden del día
9	En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el quinto punto es
	la propuesta que presenta el C. Presidente Municipal, para la integración del Consejo //
	Municipal de Protección Civil del Municipio de Colón, Qro., información que les fue /
	proporcionada en copia a cada uno de los miembros del H. Ayuntamiento///
	En uso de la voz el C. Presidente Municipal, manifiesta que la aprobación antes referida /
Ţ	es para dar cumplimiento en lo estipulado en la Ley de Protección Civil del Estado de
` =	Querétaro en sección segunda Art. 28 que a la letra dice: Los consejos Municipales de
H	Protección Civil constituirán órganos consultivos de coordinación de las acciones de los
$\overline{}$	sectores público, social y privado dentro del respectivo municipio, con el objeto de
73	establecer las bases para prevenir las afectaciones que puedan ser causadas por riesgos o
Acta núm. 067	desastre; proteger y auxiliar a la población ante la eventualidad de que dichos fenómenos
	ocurran y distar las modidas necesarias para el restablecimiente en el como de la
V	ocurran y dictar las medidas necesarias para el restablecimiento, en su caso, de la
-	normalidad en la vida cotidiana. Cabe hacer mención que posteriormente se realizará la
	toma de protesta, a los integrantes del Consejo, referido, en un acto protocolario, donde
	hace extensa la invitación a todos los miembros del H. Ayuntamiento, para contar con su
	presencia en dicho evento; así mismo informa que se encuentra presente el C. Paulo
	Reséndiz Martínez, Coordinador de Protección Civil del Municipio, por si existe alguna duda
	o comentario y no habiéndose registrado participación alguna, solicita que en la relación de
1	los integrantes del consejo que nos ocupa, elimine al Lic. Raúl Zarate Alcocer, quien
/	ocupaba el cargo de jefe de recursos humanos, por la razón que ya no labora en el
	Municipio, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, proceda a la consulta a éste Órgano
	Colegiado mediante votación nominal la aprobación de la propuesta antes referida/
	Acto seguido el Secretario del H. Ayuntamiento, somete a votación nominal la
	propuesta que ha sido presentada y realizada la misma, manifiesta que en razón de la
	votación emanada, se aprueba por Unanimidad, con diez votos a favor, la propuesta
	presentada;
	Diez votos a favor
	Presidente Municipal Ing. Alejandro Arteaga Cabrera
1	Síndico José Paulo Castillo Reséndiz /
1	Regidora Rosa Luna Miranda / //
*	Regidor José Juan Ibarra Trejo
ħ	Regidor José Sergio Ledezma Barrera
\star	Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
\mathcal{L}	Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
(I)	region Gabriel Hernandez Rouriguez/
FD/	A
+	Página 3 de 14



H. AYUNTAMIENTO DE COLÓN, QRO.

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO 12 DE JUNIO DE 2014



Regidor Le	obardo Vá	izquez Brioi	nes						
	Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes								
		ır Castellan							
		i midad, el H							
		de Protecció							
conformado	de la sigui	ente manera							

NOMBRE	CARGO EN EL CONSEJO
Ing. Alejandro Arteaga Cabrera Presidente Municipal	Presidente del consejo
C.P. Rahab Eliud de León Mata	Secretario del H. Ayuntamiento.
C. Paulo Reséndiz Martínez	Coordinador de la Unidad Municipal de Protección Civil.
Prof. Pablo Medina Noyola Secretario Desarrollo Económico y Social	Consejero
L.A. Héctor Enrique Puebla Uribe Secretario de Administración y Finanzas	Consejero
Arq. Gaspar Rubio Hernández Encargado de la Secretaria de Desarrollo Urbano, Obras y Ecología	Consejero
Profa. Mabel de la Torre Olvera Presidenta del Sistema DIF	Consejero
Profa. María del Carmen Martínez Martínez Directora del Sistema DIF	Consejero
Lic. Olivia Gámez Patiño Contralor Municipal	Consejero
C.P. Saúl Báez Hernández Dir. Gral. Asociación de Invernaderos A.C. AGROPARK	Consejero
C. Rafael Abrego Osornio Director General – Pollo de Querétaro, S.A. de C.V.	Consejero
Mvz. Benito Mar Botello Director del CBTA # 115 Colón, Qro.	Consejero
C. Guillermina Martínez Ledezma Delegada de la Comunidad Ajuchitlán	Consejero
C. Salvador De Jesús Tovar Delegado de la Comunidad Esperanza	Consejero
C. Angélica María Sánchez Guerrero Delegada de la Comunidad Peña Colorada	Consejero
C. José Antonio Ciro Ledesma Barrera Delegado de la Comunidad Ejido Patria	Consejero
C. Miguel Feregrino Vega Ciudadano	Consejero
C. J. Dolores Hernández Hernández Ciudadano	Consejero

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, por el que se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Proyectos Detonadores, Manufactura y Logística (PD-ML) a uso Turístico Hotelero Extensivo (THE), del predio

B



The state of the s

Página 4 de 14

0/





identificado como parcela 72-B Z-3 P1/1 del Ejido de Viborillas, ubicado en Carretera Estatal No. 100 "El Colorado-Higuerillas" Km 4+800, municipio de Colón, Oro, a favor de la C. José Juan Feregrino Feregrino, para su aprobación. - -En uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,



En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el sexto punto es el
que se refiere al Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, por el
que se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Proyectos Detonadores, Manufactura y
Logística (PD-ML) a uso Turístico Hotelero Extensivo (THE), del predio identificado como
parcela 72-B Z-3 P1/1 del Ejido de Viborillas, ubicado en Carretera Estatal No. 100 "El
Colorado-Higuerillas" Km 4+800, municipio de Colón, Qro, a favor de la C. José Juan
Feregrino Feregrino, para su aprobación, información que se les proporciono en copia a
cada uno de los miembros del H. Ayuntamiento
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, manifiesta que esta persona cumple con (
todos los requisitos para que se le pueda otorgar el Cambio de Uso de Suelo requerido, y es
una empresa del ramo hotelero muy seria; así mismo informa que se encuentra presente el
Ing. Saúl Montaño Camacho, Jefe de Desarrollo Urbano, por lo que solicita si alguno de los
miembros del H. Ayuntamiento, desea hacer uso de la voz y habiéndose registrado la
participación de la Lic. Carmen Marlene Puebla Vega, se le concede el uso de la voz
En uso de la voz la Lic. Carmen Marlene Puebla Vega, pregunta porque estaba
considerado este tipo de uso de suelo como prohibido
En uso de la voz el Ing. Saúl Montaño Camacho, Jefe de Desarrollo Urbano, responde/
que al revisar la tabla de normatividad del Plan de Desarrollo urbano, se constató que el
uso de suelo que requerían estaba considerado como prohibido, por lo que se propone al
Ayuntamiento, la aprobación del Cambio de Uso de Suelo, mediante la modificación a dicho
plan, para que fuera compatible
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, al término de los comentarios solicita al
Secretario del H. Ayuntamiento, proceda a la consulta a éste Órgano Colegiado mediante
votación nominal la aprobación de la propuesta antes referida
Acto seguido el Secretario del H. Ayuntamiento, somete a votación nominal la
propuesta que ha sido presentada y realizada la misma, manifiesta que en razón de la
votación emanada, se aprueba por Unanimidad, con diez votos a favor, la propuesta
presentada;
Diez votos a favor
Presidente Municipal Ing. Alejandro Arteaga Cabrera.
Síndico José Paulo Castillo Reséndiz
Regidora Rosa Luna Miranda
Regidor José Juan Ibarra Treio
Regidor José Sergio Ledezma Barrera
Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
Regidor Leobardo Vázquez Briones
Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes

Hotelero Extensivo (THE), del predio identificado como parcela 72-B Z-3 P1/1 del Ejido de Viborillas, ubicado en Carretera Estatal No. 100 "El Colorado-Higuerillas" Km 4+800, municipio de Colón, Qro, a favor de la C. José Juan Feregrino, Feregrino, para la

Acta núm. 067





Página 5 de 14

PRIMERO: Por Unanimidad, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprueba el Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, por el que se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Proyectos Detonadores, Manufactura y Logística (PD-MI) a uso Turística Hotelero Extensivo (THE), del predicidados



construcción de un hotel que constará, entre otros de 64 habitaciones, salón de eventos y



usos complementarios
SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse por una ocasión en el periódico oficial de
gobierno del estado "La Sombra de Arteaga" y en la Gaceta Municipal, a costa del
interesado
TERCERO: El presente acuerdo entrará en vigor a partir de su publicación en la gaceta
municipal
municipal.
SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA
Solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para la condonación del pago,
por concepto de los trámites por el otorgamiento del Cambio de Uso de Suelo y la
publicación en la Gaceta Municipal, a favor de la Asociación Benéfico Social a las
Madres y Niños Desprotegidos Teresa Gallifa, A. C., aprobado en la Sesión
Ordinaria de Cabildo de fecha 24 de abril de 2014, para su aprobación
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,
proceda con el desahogo del presente punto del Orden del día
En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el séptimo punto se
refiere a la solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para la condonación del pago,
por concepto de los trámites por el otorgamiento del Cambio de Uso de Suelo y la
publicación en la Gaceta Municipal, a favor de la Asociación Benéfico Social a las Madres y
Niños Desprotegidos Teresa Gallifa, A. C., aprobado en la Sesión Ordinaria de Cabildo de //
fecha 24 de abril de 2014, para su aprobación, información que les fue proporcionada en
copia, a cada uno de los miembros del H. Ayuntamiento
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, comenta que como municipio tenemos la
obligación de cobrar por dicho trámite, pero también como Ayuntamiento se tiene la
facultad para baser la condensación por con un municipia que administra de manera libra.
facultad para hacer la condonación por ser un municipio que administra de manera libre su
hacienda, por lo tanto se pone a consideración de los miembros del H. Ayuntamiento, por
ser una asociación de beneficio social, por lo que solicita si alguno de los miembros del H.
Ayuntamiento, desea hacer uso de la voz y sin que se hayan registrado participaciones
solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, proceda a la consulta a éste Órgano Colegiado
mediante votación nominal la aprobación de la propuesta antes referida
Acto seguido el Secretario del H. Ayuntamiento, somete a votación nominal la
propuesta que ha sido presentada y realizada la misma, manifiesta que en razón de la
votación emanada, se aprueba por Unanimidad, con diez votos a favor, la propuesta
presentada;
Diez votos a favor
Diez votos a favor
Síndico José Paulo Castillo Reséndiz
Sindico Jose Paulo Castillo Resendiz
Regidora Rosa Luna Miranda
Regidor José Juan Ibarra Trejo
Regidor José Sergio Ledezma Barrera
Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
Regidor Leobardo Vázquez Briones
Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes
Regidor Pablo Ademir Castellanos Ramírez
PRIMERO: Por Unanimidad, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprueba la condonación
del pago, por concepto de los trámites por el otorgamiento del Cambio de Uso de Suelo y
la publicación en la Gaceta Municipal, a favor de la Asociación Benéfico Social a las Madres
\sim
/ #

Acta núm. 067

Página 6 de 14





	y Nillos Desprotegidos Teresa Gailira, A. C., aprobado en la Sesión Ordinaria de Cabildo de
	fecha 24 de abril de 2014
	SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse por una ocasión en la Gaceta Municipal
	TERCERO: El presente acuerdo entrará en vigor a partir de su publicación en la gaceta
	municipal
	OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA
	Solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para designar a la C. Luz María
	Morales Almaraz, Titular de Acceso a la Información Gubernamental del Municipio
	de Colón, Qro., como Enlace responsable ante la Comisión Estatal, de la Mejora
	Regulatoria al interior del Municipio, para su aprobación
	En uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamiento,
	proceda con el desahogo del presente punto del Orden del día
	En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el octavo punto es
	a la solicitud que presenta el C. Presidente Municipal, para designar a la C. Luz María
	Morales Almaraz, Titular de Acceso a la Información Gubernamental del Municipio de Colón,
	Qro., como Enlace responsable ante la Comisión Estatal, de la Mejora Regulatoria al interior
	del Municipio, para su aprobación, información que se les proporciono en copia a cada uno
	de los miembros del H. Ayuntamiento, por lo que solicita si alguno de los miembros del H.
	Ayuntamiento, desea hacer uso de la voz y sin que se hayan registrado participación alguna
	solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, se someta para su aprobación ante el H.
	Ayuntamiento
10	Acto seguido el Secretario del H. Ayuntamiento, somete a votación nominal la
\mathcal{L}	propuesta que ha sido presentada y realizada la misma, manifiesta que en razón de la
0	votación emanada, se aprueba por Unanimidad, con diez votos a favor, la propuesta
•	presentada;
Acta núm. 067	Diez votos a favor
=	Diez votos a favor
<u>,</u>	Síndico José Paulo Castillo Reséndiz \
P	Regidora Rosa Luna Miranda
_	Regidor José Juan Ibarra Trejo
73	Regidor José Sergio Ledezma Barrera
22	Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
	Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
V	Regidor Leobardo Vázquez Briones
	Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes
	Regidor Pablo Ademir Castellanos Ramírez
	PRIMERO: Por Unanimidad, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprueba designar a la C.
1	Luz Maria Morales Almaraz, Titular de Acceso a la Información Gubernamental del Municipio de Colón, Qro., como Enlace responsable ante la Comisión Estatal, de la Mejora
	Regulatoria al anterior del Municipio, en los términos del documento que se agrega a la
,	presente acta
	SEGUNDO: Se instruye al Secretario del H. Ayuntamiento, notifique el presente acuerdo a
	la Lic María de los Ángeles Pérez Beine. Comisionede de la Comisión de Meiere Begyleteria
	la Lic. María de los Ángeles Pérez Rojas, Comisionada de la Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Querétaro y al Lic. Juan Gorráez Enrile, Secretario de la Contraloría del
	dei Estado de Queretaro y ar Elo. Juan Gorraez Enrile, Secretario de la Contraloria del 🖊 🎉
	Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro
١	

interesado. - - - -



Página 7 de 14





CUARTO: El presente acuerdo entrará en vigor a partir de su publicación en la gace municipal
NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.
Asuntos generales.
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, solicita al Secretario del H. Ayuntamien proceda con el desahogo del siguiente punto del orden del día
del orden del día se refiere a los Asuntos Generales,
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, pregunta a los miembros del Ayuntamiento, si alguien desea registrar Asuntos Generales y habiéndose registrado
participación del Sindico José Paulo Castillo Reséndiz, los C.C. Regidores Manuel Euseb
Cabrera Montes, Med. Pablo Ademir Castellanos y Rosa Luna Miranda, los asuntos que
continuación se describen:
Asuntos generales
a) Participación del Sindico C. José Paulo Castillo Reséndiz, solicita que s
cambien dos árboles que se encuentran ubicados frente a la basílica de la Virge
de Dolores de Soriano
En uso de la voz el Sindico C. José Paulo Castillo Reséndiz, solicita que se cambien de
árboles que se encuentran ubicados frente a la Basílica de la Virgen de Dolores de Sorian
sobre la calle Francisco I. Madero, ya causan muy mala imagen porque están muertos, p
lo que considera que es necesario que se derriben.
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, manifiesta que en próximos días el proyec
de la "Rehabilitación de la Plaza Soriano" se va a poner en marcha, por lo tanto se tier
que verificar si el proyecto referido cubre hasta esta zona, de no ser a considere para se rehabilitación.
Teliabilitacion
b) Participación del C. Manuel Eusebio Cabrera Montes, solicita que sea
revisados los caminos de acceso de las comunidades de nuestro municipio
propuesta para que se reubiquen lámparas y paneles solares, que se encuentre
en la comunidad de El Zamorano; solicita se instalen discos de "uno a uno", en u
lugar visible en la Aquiles Serdán, a la altura de la tienda de abarrotes "
Puente", para fomentar una cultura vial
En uso de la voz el C. Manuel Eusebio Cabrera Montes, solicita que sean revisados la
caminos de acceso de las comunidades de nuestro municipio, ya que se encuentran en mu
malas condiciones, por ejemplo el camino a San Ildefonso. Así mismo otro punto es
referente al alumbrado de la comunidad de Zamorano, instalado en el camino de acceso
la comunidad, se encuentran 10 lámparas que no funcionan y 5 paneles solares que r
pusieron en marcha, por lo que solicita que dichos paneles sean reubicados, ya que s
encuentran justo donde se instalaron las lámpara de la Comisión Federal de Electricida
por lo que propone se considere para su reubicación en la calle Gutiérrez Nájera en
Cabecera Municipal de Colón, que no tiene alumbrado y también se pueden instalar do paneles solares.
En uso de la voz el C. Presidente Municipal, menciona que en cuanto lo relativo a
Comunidad de El Zamorano, las electrificaciones fueron instaladas por medio de conven
con la CDI, y por regla nacional no son ejecutadas por el Municipio, si se particip
económicamente pero no se ejecuta, es por eso que ya se presento una inconformidad o
dicha obra, para que toda esa parte se reactive y se realicen las modificaciones pertinente
para su buen funcionamiento, manifiesta que ha resultado complejo y no solo ha pasado ϵ
el Municipio de Colón, si no en más municipios, ahora se tiene que esperar una respuesi

Acta núm. 067



de su parte, por lo que instruye al Secretario del H. Ayuntamiento enviar otro exhorto a la

Página 8 de 14





Comisión Federal de Electricidad donde se viertan estos comentarios. En cuanto al caso del camino de acceso a la comunidad de San Ildefonso, este proyecto para su rehabilitación se ingreso en la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, pero solo se nos autorizaron dos de las tres propuestas que se enviaron y entre ellos se encuentra autorizada el de la Comunidad de La Peñuela y Viborillas, los cuales en próximas fechas se llevaran a cabo, pero el camino de San Ildefonso se quedo fuera, por la cantidad de metros. Al inicio de la administración se realizo el re encarpetado en un tramo en coordinación con la Secretaria de Comunicaciones y Transportes, por otro lado estamos gestionando recurso con PEMEX, en cuanto a material (asfalto), que utilizaremos en un tramo de San Ildefonso y si nos alcanza se aplicaría en la zona de Peña Colorada y Puerta de En medio.--------En uso de la voz el C. Manuel Eusebio Cabrera Montes, menciona que en cuanto a la calle Aquiles Serdán, a la altura de la tienda de abarrotes "El Puente", existe un problema grave de vialidad, ya que siempre se congestiona esa calle, por lo que propone se coloquen discos de "uno a uno", en un lugar visible para fomentar una cultura vial y evitar el congestionamiento, así como también se comisione a un elemento de seguridad para que En uso de la voz el C. Presidente Municipal, menciona que se va instruir a quien

corresponda para a la brevedad posible se instalen los discos.----------

c).- Participación del Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, comentario relativo a la obra de carretera cuatro carriles Ajuchitlán-Colón; comentario referente al apoyo de transporte para algunos jóvenes estudiantes de la Comunidad de E Saucillo; solicitud para que se haga una inspección al establecimiento de la señóra Matilde Hurtado, porque hay comentarios que vende bebidas alcohólicas clandestinamente; solicitud para que rinda un informe en la próxima Sesión dé Cabildo el Jefe de Deportes, respecto a las actividades o talleres deportivos que hay en nuestro municipio.---------

En uso de la voz el Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, pregunta el porqué la carretera cuatro carriles Ajuchitlán-Colón, aun no se ha iniciado si ya está autorizada. - - - -En uso de la voz el C. Presidente Municipal, responde que para que pueda dar inicio se tiene que cumplir con una serie de requisitos, los cuales los que le corresponden al Municipio ya fueron cubiertos, cabe hacer mención que si existe un presupuesto de la Federación, por la cantidad de \$ 172, 000,000.00 (ciento setenta y dos millones de pesos 00/100 M.N.) para que se pueda bajar el recurso al ejecutor, que en este caso sería la Secretaria de Comunicaciones y Transportes, en este momento se encuentra el proceso en la elaboración de los convenios correspondientes y se está en espera del depósito del recurso, posteriormente ya una vez que el recurso este depositado se inicia la licitación con su proceso y una vez licitado inicia la Obra y la fecha límite para ejecutarla es Diciembre del año 2014, también el municipio está en la etapa de los consensos con los vecinos de la carretera y en la tramitología del depósito, este recurso no llega al municipio, el municipio participa con estudio de impacto ambiental, la aprobación de Cabildo y la liberación de alguna área que se tenga que afectar, la intensión es que en la primera semana de julio podamos arrancar si no es con el presupuesto Federal, por lo menos con el presupuesto de estado y municipio, comencemos con trabajos previos que se tiene que realizar como la demolición del arco y esto daría el inicio a lo que es la Ampliación Carretera cuatro

En uso de la voz el Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, manifiesta que su duda

En uso de la voz el C. Presidente Municipal, señala que en días pasados sostuvo una reunión con los habitantes de la comunidad de Ajuchitlán, con cerca de 180 personas, que son los que viven en la orilla de la carretera en donde por mayoría aprobó el proyecto

Página 9 de 14

Acta núm. 067



presentado, solo seis personas estuvieron en contra; se realizaron modificaciones, los puentes peatonales se cambiaron por cruces peatonales que van de banqueta a banqueta



Acta núm.

de seis metros aproximadamente y si sigue en pie el proyecto. - - - - - - - - - - - -En uso de la voz el Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, pregunta que actividades deportivas se ofrecen para los habitantes del Municipio de Colón, ya que se tiene un desconocimiento de los cursos o clases que se imparten, por lo que propone que el Jefe del área de Deportes rinda un informe para que lo haga del conocimiento de los miembros del H. Ayuntamiento, y saber que deportes se están promoviendo.----------En uso de la voz el C. Presidente Municipal, responde que no hay ningún inconveniente que se presente el Jefe del área antes referida a informar de las actividades deportivas que hay en nuestro municipio, así mismo hace de su conocimiento que siempre se ha tratado de apoyar en la medida de lo posible al deporte en general, tanto que así que ya se firmo un convenio con un equipo de tercera división y lo importante es que no le va a costar al municipio, aparte ya se cuenta con una escuela de futbol y más actividades que se están realizando, derivado de la anterior instruye al Secretario del H. Ayuntamiento, solicite la presencia del Jefe del área de Deportes, para la próxima Sesión Ordinaria de Cabildo a finde que proporcione la información antes planteada. - - - - - - - - - - - - - - -En uso de la voz el Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, menciona que estudiantes de la Comunidad de El Saucillo, se acercaron al Prof. Joseito Benjamín Centeno, Concertador Social del Municipio, para el tema de una solicitud de apoyo de transporte escolar y hasta el momento no han tenido respuesta alguna, por lo que pregunta al 6. Presidente Municipal, si tiene conocimiento del tema o que respuesta se tiene. - - - - -En uso de la voz el C. Presidente Municipal, responde que estas personas se acercargo con información falsa y ya reciben un apoyo que no es por parte del Municipio, nosotés estábamos haciendo un esfuerzo con los taxistas y viendo la posibilidad de firmar un convenio, pero nos enteramos que ya cuentan con un apoyo. Así mismo informa que existe la posibilidad de que se nos donen algunos vehículos, los cuales en caso de ser así se pueden utilizar como transporte escolar de los estudiantes de las comunidades de la parte alta del Municipio, pero con mucho gusto revisamos el tema y la brevedad los mandamos En uso de la voz el Med. Pablo Ademir Castellanos Ramírez, señala que no niegan el apoyo, si no que lo tenían y se los quitaron. Otro de los puntos a tratar es que en la comunidad de El Saucillo, se han acercado para denunciar a la señora Matilde Hurtado, por vender bebidas alcohólicas clandestinamente y cerca de una escuela, es por eso que solicito En uso de la voz el C. Presidente Municipal, responde que se hará el reporte correspondiente ante la jefatura de comercio, para que hagan una inspección de licencias y

d).- Participación de la C. Rosa Luna Miranda, comentario relativo a los talleres de <u>"Escuela para padres" que se impartirán en las comunidades del municipio, en </u> coordinación con DIF Estatal; solicitud para que la calle Álvaro Obregón ingrese al proyecto "Poniendo guapo a Colón" y se reparen las fachadas; solicitud para que instalen topes en el cruce camino a Santa María y la calle Álvaro obregón, en el cruce que se encuentra a la altura de la Escuela Leona Vicario; solicitud para que pinten los topes que fueron instalados en el camino de acceso a la Comunidad de La Salitrera; comentario respecto a los panteones del Municipio de Colón. - - - - -En uso de la voz la C. Rosa Luna Miranda, menciona que en coordinación con DIF Estatal se darán talleres en las comunidades de nuestro municipio de "Escuela para padres" en donde se tratarán temas muy importantes como la prevención al alcoholismo; otro de sus temas a tratar se refiere al festejo del aniversario de nuestro Municipio, por lo que propone/

Página 10 de 14





Acta núm. 067

En uso de la voz la **C**. **Rosa Luna Miranda**, menciona que en relación a los topes que se instalaron en la carretera de acceso en la comunidad de Salitrera, solicita la ciudadanía se puedan pintar, debido a que ya surgieron algunos problemas, porque no están muy visibles; Pregunta qué respuesta se tiene a lo relativo al tema de la adquisición de un terreno para el panteón de Cabecera Municipal.

En uso de la voz el **C. Presidente Municipal**, comenta que hay dos propuestas, pero sor fuera de la Cabecera Municipal, es en las orillas de la carretera para poder tener oportunidad de crecer, estamos en la negociación y el avaluó y sobre todo se está buscando el recurso.

En uso de la voz la **Arq. Areli Montenegro Carrera**, **Director de Desarrollo Urbano**, responde que para el Panteón de La Esperanza, se está en espera de la aprobación de la SEDESU, ya se nos otorgó la autorización de impacto ambiental, ya también se cuenta con el visto bueno de la Secretaria de Salud y en el de Ajuchitlán apenas vamos a ver de qué tramites continúan; ya que uno de los procedimientos es con la Secretaria de Salud, el cual es muy rápido, lo mas tardado es la remoción de vegetación y el de Ajuchitlán, se contrató a una persona para que haga el estudio, si es terreno forestal o no y qué tipo de estudio necesitamos.

En uso de la voz el **C. Presidente Municipal,** manifiesta que el siguiente punto del orden del día se refiere a la presentación del Dictamen de la Iniciativa de "Ley que reforma diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Querétaro, en materia de política electoral", para su aprobación, información que les fue proporcionada en copia a cada uno de los miembros del H. Ayuntamiento, cabe hacer mención que los tres puntos más relevantes de la iniciativa que nos ocupa son los siguientes: 1.- Diputados podrán ser electos hasta por cuatro periodos consecutivos. 2.- Presidentes Municipales, Síndicos y Regidores, podrán ser electos por un periodo adicional. 3.- Se crea fiscalía especial electoral dependiente de Procuraduría General de Justicia. 4.- Se consideran nuevas causas de

3

Página 11 de 14

A A

Junior de la constante de la c





	ilegibilidad para elección de gobernador, así mismo informa que esta es un opinión y quien
	finalmente lo aprueba es la Legislatura del Estado, solicita si alguno de los integrantes desea hacer uso de la voz y sin que se hayan registrado participaciones, solicita al
	Secretario del H. Ayuntamiento, lo someta a votación
	Ayuntamiento, manifestar su sentido del voto, del Proyecto antes presentado:
	Presidente Municipal Ing. Alejandro Arteaga Cabrera, a favor Síndico José Paulo Castillo Reséndiz, a favor
	Regidora Rosa Luna Miranda, a favor
	Regidor José Juan Ibarra Trejo, a favor
	Regidora Carmen Marlene Puebla Vega, a favor
	Regidor Gabriel Hernández Rodríguez, a favor
	Regidor Leobardo Vázquez Briones, a favor
	Regidor Pablo Ademir Castellanos Ramírez, a favor
	En uso de la voz, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, informa que el Provecto de Lev
7	de referencia ha sido aprobado por Unanimidad , por lo anterior se dicta el siguiente:
9	PRIMERO: Por Unanimidad, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprueba el Dictamen de
0	la Iniciativa de "Ley que reforma diversas disposiciones de la Constitución Política del
ن	Estado de Querétaro, en materia de política electoral", en los términos del documento que se agrega en el acta como anexo
=	SEGUNDO: Se instruye al Secretario del H. Ayuntamiento, para que remita el presente
Ř	Acuerdo a la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, para los fines y efectos a que haya lugar
H	TERCERO El acuerdo de cabildo correspondiente a los asuntos tratados en este
Acta núm. 06	documento deberá publicarse en la Gaceta Municipal
\mathbf{S}	f) Aprobación de las bases del Programa de Mejoramiento de Vivienda
A	<u>Municipal</u>
•	En uso de la voz el C. Presidente Municipal, manifiesta que el siguiente punto es el
	relativo a la aprobación de las bases del Programa de Mejoramiento de Vivienda Municipal, con la intención de apoyar a la ciudadanía de todo el municipio, en donde tiene semi
	construidos algunos cuartos y podamos contribuir al mejoramiento de sus viviendas,
	teniendo la mezcla de recurso con las dependencias estatales como es la Sedatu y algunas otras.
	En uso de la voz el C. Leobardo Vázquez Briones, propone que se considere en la lista
1/	de materiales de apoyo a la ciudadanía la varilla y los armex, ya que mucha gente los utiliza
	En uso de la voz el C. Presidente Municipal, responde que se harán las adecuaciones
	solicitadas por los miembros del H. Ayuntamiento, por lo que solicita al Secretario del H. Ayuntamiento, someta a votación la propuesta de referencia
1	Acto seguido el Secretario del H. Ayuntamiento, somete a votación nominal la
	propuesta que ha sido presentada y realizada la misma, manifiesta que en razón de la
	votación emanada, se aprueba por Unanimidad, con diez votos a favor, la propuesta presentada;
)	Diez votos a favor
\supset	Presidente Municipal Ing. Alejandro Arteaga Cabrera
)	Síndico José Paulo Castillo Reséndiz







Página 12 de 14

B



H. / SE



AYUNTAMIENTO DE COLÓN, QRO. ESIÓN ORDINARIA DE CABILDO	
ESION ORDINARIA DE CABILDO	
12 DE JUNIO DE 2014	COLÓ
	COMPROMET

Regidor José Juan Ibarra Trejo
Regidor José Sergio Ledezma Barrera
Regidora Carmen Marlene Puebla Vega
Regidor Gabriel Hernández Rodríguez
Regidor Leobardo Vázquez Briones
Regidor Manuel Eusebio Cabrera Montes
Regidor Pablo Ademir Castellanos Ramírez
PRIMERO: Por Unanimidad , el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprueban las bases del Programa de Mejoramiento de Vivienda Municipal, en los términos y condiciones del
documento que se agrega a la presente acta como anexo
SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse por una ocasión en la Gaceta Municipal
TERCERO: El presente acuerdo entrará en vigor a partir de su aprobación de los miembros
del H. Ayuntamiento
<u>DÉCIMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÌA.</u>
A continuación, el Presidente Constitucional del Honorable Ayuntamiento, Ing.
Alejandro Arteaga Cabrera, y en uso de las facultades que le confiere el Artículo 31
fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; declara que siendo las
13:40 trece horas, con cuarenta minutos, del día 12 de junio del año 2014, queda
formalmente clausurada ésta Sesión Ordinaria de/Cabildo y todos los Acuerdos
emanados de la presente serán válidos
ING. ALEJANDRO ARTIAGA CABRERA PRESZDENTE CONSTITUCIONAL DEL

HONOKABLE AYUNTAMIENTO

C. JOSÉ PANJO/CASTILLO RESÉNDIZ

C. ROSA LUNA MIRANDA **REGIDORA**

C. JOSÉ JUAN IBARRA TREJO

SÍNDICO MUNICIPAL

REGIDOR

JOSÉ SERGIO LEDEZMA BARRERA

REGIDOR

Página 13 de 14





IC. CARMEN MARLENE PUEBLA VEGA

ŘEGIDORA

PROF. GABRIEL HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ REGIDOR

C. LEOBARDO VÁZQUEZ BRIONES REGIDOR

C. MANUEL EUSEBIO ABRERA MONTES REGIDOR

DR. PABLO ADEMIR CASTELLANOS RAMÍREZ

REGIDOR

C.D. RAHAB ELLO DE LEÓN MATA SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

Acta núm. 067